



Algemene Vergadering tevens jaarvergadering 2026 van het Platform Amvest Huurders

Woensdag 28 januari 2026

Agenda

Deel 1

11.00 uur

Het verslag van de AV 2025 en het jaarverslag 2025 staan op onze website:

www.platformamvesthuurders.nl

Het financieel verslag 2025 en de begroting 2026 is met de uitnodiging meegestuurd.

De vergadering wordt gehouden in twee delen.

Bij het eerste deel zijn alle leden van het huidige PAH welkom.

Het tweede deel is bestemd voor alle leden die een woning van Amvest huren.

Deel 1

1. Opening, vaststelling agenda en mededelingen
2. Ingekomen stukken
3. Verslag van de Algemene Vergadering, tevens jaarvergadering 2025 dd. 28 mei 2025.
Het bestuur van het PAH heeft het verslag van de Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering 2025 van 28 mei 2025 vastgesteld. Het bestuur stelt voor dit verslag te bespreken.
4. Jaarverslag van het bestuur van het PAH voor 2025
In het jaarverslag van 2025 staan de activiteiten van het bestuur in 2025. Dit jaarverslag is vastgesteld door het bestuur van het PAH. Het bestuur stelt voor dit verslag goed te keuren.

5. **Financieel verslag 2025 en verslag van de kascommissie (financiële controlecommissie)**
Het verslag van de penningmeester is met de uitnodiging meegestuurd. Het verslag wordt door de penningmeester, de heer G. Hutjes, toegelicht. De kascommissie, bestaande uit de heren de Bondt en Vermolen heeft het financieel verslag van de penningmeester onderzocht. Dit verslag is op de vergadering beschikbaar. Het bestuur stelt voor om het financieel verslag 2024 goed te keuren.
6. **Decharge van het bestuur**
Het bestuur van het PAH vraagt aan de leden om op basis van het jaarverslag 2025 van het bestuur en het financiële verslag 2025 van de penningmeester het bestuur voor 2025 decharge te verlenen.
7. **Benoeming kascommissie (financiële controlecommissie) 2026**
Voor 2025 zijn de heren de Bondt (Bouquet Vleuten) en Vermolen (Duinvallei Den Haag) benoemd. Het bestuur zoekt een nieuwe kandidaat: de heer Vermolen is geen huurder van Amvest meer. De heer A. Munneke kan niet als reserve aanblijven: ook hij is geen huurder van Amvest meer. De nieuwe leden van de kascommissie moeten een woning van Amvest huren.
8. **Begroting 2026**
De begroting 2026 is met de uitnodiging meegestuurd. De begroting wordt toegelicht door de penningmeester, de heer G. Hutjes.
9. **Toelichting op de overname van het beheer van de Aegonportefeuille door a.s.r.**
Het bestuur zal, indien gewenst een korte toelichting geven op het hoe en waarom van de overname van het beheer van de Aegonportefeuille. Ook kan worden aangegeven wat de gevolgen van deze overname zijn voor zowel de huurders die bij Amvest blijven als de huurders van de Aegonportefeuille.
10. **Bestuursverkiezing**
De bestuursleden G. Hutjes, E. van Es en J. Kommer beëindigen hun lidmaatschap van het bestuur omdat zij geen huurder van Amvest meer zijn.

Bestuurslid H. van der Hoek is aftredend en herkiesbaar.
Bestuursleden R. Smit en G. Reitsma blijven aan als bestuurslid.

Volgens de statuten (art. 8 g) moet het bestuur minimaal één vervanger aanwijzen voor het geval het hele bestuur niet meer beschikbaar is. Het bestuur stelt voor de heer H. Jacobse opnieuw aan te wijzen.
11. **Opzeggen lidmaatschap huurdersverenigingen en bewonerscommissies Aegon-portefeuille**
Doordat het beheer van de Aegonportefeuille van Amvest is overgenomen door a.s.r. kunnen de huurdersverenigingen en bewonerscommissies van deze complexen conform de statuten geen lid meer zijn van het PAH.
12. **Rondvraag en sluiting deel 1.**

Deel 2

1. Opening en mededelingen
2. Bestuursverkiezing bestuur PAH

Door het verplicht aftreden van drie bestuursleden (G. Hutjes, E. van Es en J. Kommer) zijn nieuwe bestuursleden noodzakelijk. Bij het versturen van deze agenda waren nog geen nieuwe kandidaten bekend. Het bestuur stelt voor te discussiëren over de toekomst van het Platform. Zij is van mening dat de belasting voor de huidige drie leden (H. van der Hoek, R. Smit en G. Reitsma) te groot is om al het werk te kunnen blijven doen. Uit de resultaten van de discussie zal moeten blijken of er een toekomst voor het Platform is.

3. Rondvraag
4. Sluiting deel 2

Het concept-verslag van deze Jaarvergadering zal binnen vier weken op de website van het Platform worden gepubliceerd.

Lunch

Naar verwachting: 12.30 – 13.30 uur